

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

I. Zapraszamy do złożenia oferty na świadczenie usług krótkoterminowego i długoterminowego zakwaterowania dla obywateli Ukrainy z doświadczeniem migracji i uchodźstwa uczestniczących w projekcie z zakresu wspierania samodzielności.

Poszukujemy podmiotów oferujących wynajem pokoi na terenie miasta stołecznego Warszawy. Zamówienie obejmuje zapewnienie zakwaterowania w pokojach jedno-, dwu-, trzy-, cztero- oraz pięcioosobowych, dostępnych zarówno na okres kilku dni, jak i na pobyty długoterminowe, w zależności od potrzeb uczestników projektu.

Zakwaterowanie powinno być dostępne dla:

osób dorosłych,
dzieci i rodzin z dziećmi,
osób starszych,
osób z niepełnosprawnościami.

Celem postępowania jest wyłonienie podmiotu/podmiotów świadczących usługi zakwaterowania na terenie Warszawy, spełniających opisane poniżej kryteria udziału i oceny ofert.

II. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa organizacji: Fundacja Polskie Forum Migracyjne

Adres: Ul. Szpitalna 5/14, 00-031 Warszawa

E-mail: info@forummigracyjne.org

KRS 0000272075

NIP: 118-18-79-509

REGON: 140851979

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Wykonawca prowadzi działalność obejmującą świadczenie usług zakwaterowania lub wynajmu miejsc noclegowych.
2. Wykonawca dysponuje bazą noclegową na terenie miasta stołecznego Warszawy, obejmującą pokoje jedno-, dwu-, trzy-, cztero- oraz pięcioosobowe.
3. Wykonawca zapewnia możliwość zakwaterowania na okres od kilku dni do pobytych długoterminowych, zgodnie z bieżącymi potrzebami Zamawiającego.
4. Wykonawca zapewnia możliwość zakwaterowania osób dorosłych, dzieci, osób

starszych oraz osób z niepełnosprawnościami.

5. Wykonawca posiada doświadczenie w świadczeniu usług zakwaterowania dla osób z Ukrainy lub innych osób z doświadczeniem migracji i uchodźstwa,

Na potwierdzenie spełnienia powyższych wymagań Zamawiający wymaga złożenia opisu doświadczenia Wykonawcy wraz z wykazem realizowanych usług, a także opisem posiadanej bazy noclegowej, oraz – jeśli są dostępne – referencji lub dokumentów potwierdzających doświadczenie.

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług zakwaterowania dla beneficjentów Fundacji, obywateli Ukrainy z doświadczeniem migracji i uchodźstwa, uczestniczących w projekcie wspierania samodzielności.

Miejsce świadczenia usług: miasto stołeczne Warszawa.

Przewidywany okres zaangażowania Wykonawcy w ramach projektu: od lipca 2026 r. do 28 lutego 2027 r.

V. KRYTERIA OCENY OFERT

Zamawiający dokona oceny ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie następujących kryteriów:

1) Cena – 80%

Punkty w kryterium „cena” będą przyznawane według następującego wzoru:

$$PC = (C_{min} / C_{of}) \times 80$$

gdzie:

PC – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium ceny,

C_{min} – najniższa zaoferowana cena spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu,

C_{of} – cena oferty ocenianej.

Maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania w tym kryterium wynosi 80 punktów.

2) Możliwość komunikacji z personelem w języku ukraińskim i/lub rosyjskim – maks. 10%

Punkty zostaną przyznane na podstawie informacji zawartych w opisie doświadczenia Wykonawcy

brak personelu komunikującego się w języku ukraińskim i/lub rosyjskim – 0 pkt

dostępność personelu komunikującego się w języku ukraińskim i/lub rosyjskim – 10 pkt

3) Doświadczenie we współpracy z organizacjami pozarządowymi, jednostkami samorządu terytorialnego lub innymi podmiotami realizującymi działania z zakresu pomocy humanitarnej, integracji lub wsparcia uchodźców.

maks. 10%

Punkty zostaną przyznane na podstawie wykazu zrealizowanych współprac, referencji lub innych dokumentów potwierdzających realizację usług.

brak udokumentowanej współpracy – 0 pkt

co najmniej jedna zakończona lub realizowana współpraca – 5 pkt

dwie lub więcej zakończonych lub realizowanych współprac – 10 pkt

Łączna ocena oferty stanowi sumę punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach:

O – ocena końcowa oferty,

PC – punkty w kryterium „Cena”,

PD – punkty w kryterium „Możliwość komunikacji z personelem w języku ukraińskim i/lub rosyjskim”,

PW – punkty w kryterium „Doświadczenie we współpracy z podmiotami realizującymi działania z zakresu pomocy humanitarnej, integracji lub wsparcia uchodźców”.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów.

VI. TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT (w tym wykaz wymaganych oświadczeń i dokumentów)

1. Ofertę należy złożyć wg wzoru formularza oferty (zał. nr 1);
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim;
3. Oferta musi być czytelna;
4. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 23.07.2026 r. do godz. 14:00
 - w formie skanu pocztą elektroniczną na adres a.kusnierkiewicz@forummigracyjne.org
5. Zamawiający odrzuci ofertę:
 - 1) złożoną po terminie;
 - 2) złożoną przez wykonawcę niespełniającego kwalifikacji wymaganych;
 - 3) niezgodną z treścią zapytania ofertowego;

- 4) zawierającą błędy niebędące oczywistymi omyłkami pisarskimi lub rachunkowymi;
- 5) jeżeli cena oferty przekracza kwotę, którą zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia;
6. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU OFERTY/OPIS SPOSOBU WYBORU OFERTY

Najkorzystniejsze oferty z miasta stołecznego Warszawa zostaną wybrane spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, na podstawie kryteriów wskazanych w punkcie V.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE/OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTU

Dodatkowych informacji udziela Aleksandra Kuśnierkiewicz
e-mail: a.kusnierkiewicz@forummigracyjne.org

IX. DODATKOWE INFORMACJE

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia prowadzonego zapytania, a także zastrzega sobie możliwość niedokonania wyboru w przypadku, gdy:

- 1) nie zostanie złożona żadna oferta;
- 2) procedura wyboru oferty obarczona jest wadą niemożliwą do usunięcia uniemożliwiającą udzielenie zamówienia i zawarcie umowy.
3. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Fundacji Polskie Forum Migracyjne do zawarcia umowy.
4. Termin związania ofertą: 14 dni od zakończenia terminu składania ofert.

Klauzula informacyjna RODO

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 (RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Fundacja Polskie Forum Migracyjne.
2. Dane osobowe przetwarzane są w celu przeprowadzenia postępowania ofertowego oraz ewentualnego zawarcia i realizacji umowy.
3. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.
4. Odbiorcami danych mogą być podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa lub współpracujące przy realizacji zamówienia.
5. Dane będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji postępowania oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami archiwalnymi.

6. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do danych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia skargi do Prezesa UODO.
7. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do udziału w postępowaniu ofertowym.

Załączniki zapytania ofertowego/ogłoszenia o zamówieniu:

1. *Formularz oferty*